

## Restaurant avec terrasse dans une zone d'activité,, Apprieu (38140) en France

Annonce **C1282997** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Apprieu (38140) : A vendre un fonds de commerce de restauration en excellent état.

- Surface de 190 m<sup>2</sup> avec une terrasse privative de plus de 69 m<sup>2</sup>.
- Emplacement de choix au cœur d'une zone d'activité dynamique, offrant une visibilité et une accessibilité optimales.

Le restaurant est une véritable opportunité pour les entrepreneurs souhaitant investir dans une affaire avec un fort potentiel de développement.

Les points forts :

- Excellente condition : Établissement entièrement équipé, prêt à l'emploi.
- Clientèle captive et fidèle : Fréquentée par une clientèle régulière, assurant un flux constant de visiteurs.
- Chiffre d'affaires en constante progression : Résultats financiers solides et en croissance continue.
- Potentiel de développement : De nombreuses possibilités pour accroître l'activité et diversifier l'offre.

Cet établissement est idéal pour les professionnels de la restauration souhaitant se lancer dans un projet ambitieux ou développer une activité existante.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 900 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**