

## Local commercial , 428 m2, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1282952** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Périgueux (24000) : A louer cet ensemble immobilier de construction récente d'une surface de près de 428 m2.

- En rdc, une partie restaurant, une partie avec laboratoires et un espace de vente.
- En R+1, des bureaux d'une surface de près de 140 m2.
- Terrain pour une contenance totale de 2 128 m2.

Le loyer annuel est de 89.71/ m2 HT/ HC.

Honoraires de location de 7 680 € HT soit 9 216 € TTC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 428 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**