

# Local commercial toutes activités sauf restauration , 145 m2, Fleury-sur-Orne (14123) en France

## Annonce C1282932 postée le 21/octobre/2024

### Description de l'activité

Fleury-sur-orne (14123): A louer un local commercial implantée dans un quartier animé.

Surface totale: 145 m2.

Bail tous commerces sauf restauration.

Belle vitrine et belle commercialité.

Loyer annuel de 26 100 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière + taxe d'enlèvement des ordures ménagères : A la charge du locataire.

Surface commerciale: 1 570 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 570 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 42 500 CAD

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation: Fleury-sur-Orne (14123), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Fleury-sur-Orne : 4 101 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.