

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 145 m2, Fleury-sur-Orne (14123) en France

Annonce **C1282932** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Fleury-sur-orne (14123) : A louer un local commercial implantée dans un quartier animé.

Surface totale : 145 m2.

Bail tous commerces sauf restauration.

Belle vitrine et belle commercialité.

Loyer annuel de 26 100 € HT.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière + taxe d'enlèvement des ordures ménagères : A la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fleury-sur-Orne (14123), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fleury-sur-Orne : **4 101 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.