

# Murs commerciaux, 210 m2, Fleury-sur-Orne (14123) en France

## Annonce C1282928 postée le 21/octobre/2024

## Description de l'activité

Fleury-sur-Orne (14123) : A vendre des locaux commerciaux bénéficiant d'une belle visibilité au centre du nouveau quartier de Fleury sur Orne (l'une des communes les plus dynamiques de l'agglomération Caennaise).

Local commercial d'une surface de 210.50 m2 de plain-pied.

Livraison brut de béton avec fluides en attente.

Vitrine posé.

Aménagement à la charge de l'acquéreur.

1 place privative en sous-sol + stationnement public sur rue.

Prix de vente : 429 367 € HT FAI.

Surface commerciale: 210 m<sup>2</sup>

Surface totale: 210 m<sup>2</sup>

## Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 1 463 500 TND FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 434 800 TND

Montant honoraires: 2 %

#### Localisation

Localisation: Fleury-sur-Orne (14123), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Fleury-sur-Orne : 4 101 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.