

## Hôtel bureau 2\* dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1282918** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Bon emplacement pour un hôtel bureau\*\* rénové.

- Clim.
- Réversible.
- En hyper centre-ville.
- Studio de fonction.
- Idéal pour première affaire.
- Vente cause retraite.
- Aux normes.
- Ouvert a l'année.

Confort : **2 étoiles**

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 303 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
342 000 €	€	
€	€	
109 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **365 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**