

## Restauration rapide, Brasserie du midi 110 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence (13090) en France

Annonce **C1282917** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Aix-en-Provence (13090) : Affaire de restauration rapide, brasserie du Midi, vente à emporter.

Vendue à 66 % du CA : Introuvable sur le secteur.

Idéalement située : Sur l'une des plus grande zone d'entreprises de France, Aix en Provence.

Top clientèle.

Stationnement facile et gratuit.

Toute équipée, propre, avec terrasse.

Ouverte seulement 5 jours par semaine de 9H à 15H : Qualité de vie ++++ ou potentiel de développement  
CA ++++ : Les matins (petit-déj).

After-work, les soirs et WE.

Communication, service livraison.

Belle superficie commerciale de 110 m2 + grande terrasse : Au total, + de 110 Places assises.

CA 2023 : 363 000 €.

EBE reconstitué : 113 000 € (pour un couple d'exploitants + 2 salariés et demi)

Prix de vente net du vendeur : 240 000 €.

Honoraires du cabinet de 10 % TTC (soit 8,33 % HT), à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 111 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 111 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	363 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**