

Restauration rapide 30 couverts, Marseille 10ème (13010) en France

Annonce **C1282909** postée le **21/octobre/2024**

Description de l'activité

Marseille 10ème (13010) : A vendre belle affaire de restauration rapide asiatique exploitée depuis plus de 8 ans dans un local commercial lumineux en rdc d'une surface d'environ 55 m2 et en angle d'une grande artère, en bon état.

Une capacité de clientèle d'environ 30 places assises à l'intérieur, avec deux ouvertures permettant une parfaite visibilité et une possibilité d'un extérieur à aménager avec autorisation administrative accordée.

Une cuisine par une extraction à l'extérieur avec filtres à charbon et un comptoir clientèle, climatisation réversible.

En sous-sol une surface d'environ 55 m2 composée de plusieurs pièces en bon état pour le stockage.

Un loyer mensuel de 1 050 € TTC.

Un CA régulier et constant réalisé essentiellement par la livraison.

Un gros potentiel pour développer la clientèle sur place.

CA> à 200 k€.

Accès autoroute.

Bus.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 800 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

