

## Électroménager, climatisation et chauffage avec service d'installation dans le Gard (30) en France

Annonce **C1282888** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial de vente d'électroménager, de climatisation et chauffage avec service d'installation, de réparation et d'entretien dans le département du Gard.

Sa localisation stratégique, situé à proximité immédiate d'un centre commercial, est idéale pour fidéliser une clientèle de passage et de résidents.

Son imposant parking facilite son accès et un stationnement de proximité.

L'espace de vente soigneusement aménagé offre un cadre idéal et spacieux pour la mise en valeur des produits et articles à la vente.

Cette affaire saine tenue depuis de nombreuses années par les mêmes exploitants, présente un potentiel de développement important.

Par exemple une diversification de son activité vers des produits bruns pourrait être une évolution génératrice de résultat.

Chiffre d'affaires annuel moyen : 850 000 €.

Loyer mensuel : 3 383 €.

Prix du fonds de commerce : 220 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

**Surface commerciale** : 312 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 312 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 383 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024                      3

### Informations sur la cession

---

Type de cession :                      fonds de commerce

Prix de cession :                      **219 920 €**

Profil(s) possible(s) :                reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un professionnel du secteur ou une reconversion.

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.