

## Camping 3\* dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1282868** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : A vendre camping 3\* en bordure de rivière lot au milieu de la vallée du lot emplacements, avec locatifs mobil-homes, tentes lodge et emplacements nus , piscine.

Idéalement placé sur le lot pour des journées de pêche avec cale de mise à l'eau, et sur l'axe vélo route de la vallée du lot.

Magnifique camping familiale au bord de l'eau avec quelques résidents, calme et repos équipé d'un snack buvette.

Aux normes conformité assainissement, électricité, à développer.

Prix en toute propriété : 810 000 € FAI.

Nécessaire de disposer d'un apport libéré de 400 000 €.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre d'emplacements : **50**

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **810 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **400 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**