

## Terrain, 661 m2, Orée-d'Anjou (49270) en France

Annnonce **C1282812** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A SAISIR !!! Dans un futur petit lotissement résidentiel au FUILET, proche de tous commerces, dans une commune dynamique avec tous les services et commerces nécessaires ( écoles, alimentation, coiffeurs, lunettes, maison médicale, esthétique, immobilier, bibliothèque et boucherie par exemple), venez faire construire votre maison sur ce terrain plat de 661m2, VIABILISE et LIBRE de constructeur. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur le terrain et la commune. SAS REVO IMMO - HUROT Wilfried EI - O6 09 87 59 88 - Plus d'informations sur [www. revo. immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901030149) Agent commercial RSAC ANGERS 819 611 047 Honoraires : 5,75 % TTC inclus charge acquéreur (66 100 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [https://www. georisques. gouv. fr/](https://www.georisques.gouv.fr/).

**Surface commerciale** : 661 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **69 900 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **66 099 €**  
Montant honoraires : **5.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Orée-d'Anjou (49270), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Orée-d'Anjou : **16 354 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**