

## Snack - Bar, café - Take Away au cœur du centre-ville de Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1282809** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Snack bar - Take Away situé en plein cœur du centre-ville de Neuchâtel.

Ce snack, bar, take away bénéficie d'un emplacement privilégié pour attirer une clientèle diverse et variée.

Avec un design moderne et chaleureux, cet établissement offre un cadre lumineux et accueillant.

Caractéristiques :

Agencement complet et récent, prêt à l'emploi.

Grande terrasse idéale pour les beaux jours, augmentant la capacité d'accueil.

Cuisine entièrement équipée, y compris pour les fritures, on permettant d'explorer une vaste gamme de plats.

Loyer attractif : CHF 5'000/ mois.

Chiffre d'affaire actuel : + de CHF 30'000/ mois.

Salaire du patron : environ CHF 7'000/ mois.

Enorme potentiel de développement.

Actuellement sous-exploité, cet objet rare et exclusif présente une opportunité unique pour un entrepreneur motivé.

Possibilité d'augmenter significativement le chiffre d'affaires avec une stratégie adaptée.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 5 304 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	32 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants\* à Neuchâtel : **176 850 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.