

## Local commercial de 112 m<sup>2</sup>, Vernier en Suisse

Annonce **C1282794** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Vernier : Espace commercial de 112 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée supérieur du centre commercial.

Idéalement située, en face du futur bureau de poste, belle visibilité fort potentiel de passage.

Cette surface est idéale pour du prêt-à-porter, parfumerie cosmétique, maroquinerie, accessoires etc.

Livrée brute, elle est aménageable au gré du preneur.

Accessible par les transports publics (bus 6-19 et 57), il dispose également d'une parking pouvant accueillir la clientèle.

**Surface commerciale** : 112 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 700 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vernier, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Vernier : **35 000 ( ville )**

### Photos

---

