

## Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1282783** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Le Cabinet Hermès vous propose à la vente ce droit au bail d'un local disposant d'une surface d'environ 600m2, rare sur le marché. Situé en plein coeur d'un quartier en très forte expansion immobilière, à proximité immédiate de tous commerces et d'écoles (maternelles, primaires et écoles supérieures). Le métro le plus proche se situe à moins de 3minutes à pied. Nous contacter en agence pour toute question relative aux activités possibles dans le local.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Le Cabinet Hermès vous propose à la vente ce droit au bail d'un local disposant d'une surface d'environ 600m2, rare sur le marché.

Situé en plein coeur d'un quartier en très forte expansion immobilière, à proximité immédiate de tous commerces et d'écoles (maternelles, primaires et écoles supérieures).

Le métro le plus proche se situe à moins de 3 minutes à pied.

Nous contacter en agence pour toute question relative aux activités possibles dans le local.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**