

## Restaurant, Bar licence IV 32 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009) en France

Annonce **C1282773** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 9ème (69009) : A vendre fonds de commerce de restaurant, bar avec licence IV, situé sur un axe routier passant, à proximité de bureaux et disposant d'un parking.

Ce restaurant-bar bénéficie d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle.

Entièrement équipé, il propose une cuisine variée, idéal pour développer son chiffre d'affaires.

La salle principale peut accueillir jusqu'à 32 couverts et la terrasse extérieure offre un espace supplémentaire apprécié en période estivale.

Cession de fonds de commerce avec tout le matériel nécessaire pour démarrer rapidement une activité dans un emplacement stratégique offrant de belles perspectives de développement.

Prix de vente attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **32**

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	126 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple de restaurateurs ou un investisseur cherchant une affaire rentable avec un fort potentiel de croissance.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**