

# Local commercial Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 724 m2, Les Angles (30133) en France

## Annonce C1282758 postée le 18/octobre/2024

## Description de l'activité

Les Angles - Ensemble immobilier à vendre d'une surface de 720 m2, comprenant un local commercial occupé de 380 m2 au rez de chaussée et bureau libre de 340 m2 au 1er étage.

Revenu locatif potentiel: 100 KEuros dont 60 % loué.

Prix: 1.100 KEuros.

Surface commerciale: 724 m<sup>2</sup>

Surface totale: 724 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix : 1 016 500 CHF FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 1 016 500 CHF FAI

# Localisation

Localisation: Les Angles (30133), Gard, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants\* à Les Angles : 8 318 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.