

Pompes funèbres en Nord-Pas-de-Calais en France

Annonce **C1282752** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Cession des murs et du fonds de commerce d'une entreprise de pompes funèbres avec 3 salons funéraires complets et bien équipés, en excellent état et une habitation d'environ 160 m2 très confortable à proximité.

Entre 80 à 100 prestations par an.

Environ 300 contrats d'assurance obsèques transférés avec le fonds de commerce.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	226 000 EUR
EBE en 2023	103 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	1 175 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	614 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	118 000 €

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.