

# Pompes funèbres en Nord-Pas-de-Calais

### Annonce C1282752 postée le 18/octobre/2024

## Description de l'activité

Cession des murs et du fonds de commerce d'une entreprise de pompes funèbres avec 3 salons funéraires complets et bien équipés, en excellent état et une habitation d'environ 160 m2 très confortable à proximité.

Entre 80 à 100 prestations par an.

Environ 300 contrats d'assurance obsèques transférés avec le fonds de commerce.

Surface commerciale: 160 m<sup>2</sup>

Surface totale: 160 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
226 000 €	195 000 €	
€	€	
103 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 739 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 354 000 €FAI Apport personnel nécessaire : 85 000 €

## Localisation

Localisation: Nord-Pas-de-Calais

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.