

## Local commercial de 1000 m2,, Vinzelles (71680) en France

Annonce **C1282722** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Vinzelles (71680) : A vendre un local commercial de 1000 m2 sur une parcelle de 3500 m2.

- Surfaces de 1000 m2 commercial (ou 2 lots de 500 m2).
- Extérieur : 30 stationnements privatifs sur un parking indépendant.

Bâtiment :

- Possibilité de faire 2 surfaces de 500 m2 ou 1 de 1000 m2.
- Sol béton quartz.
- Deux portes sectionnels motorisés de chaque cotés accès livraison.
- Façade mur rideaux avec 2 accès clients.
- 2 arrivé gaz - 2 arrivé eau - 2 arrivé fibres.
- 2 compteur arrivé en 380.
- Couverture et bardage isolé.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 153 846 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vinzelles (71680), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Vinzelles : **763 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**