

## Bar, Brasserie, Loto 30 couverts avec terrasse dans une commune touristique, proche de Lille (59000) en France

Annonce **C1282719** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A l'entrée d'une commune touristique de la métropole lilloise (59000), à vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, loto.

Un sympathique établissement accueille les clients avec une magnifique terrasse d'une quarantaine de m2.

Situé en angle, il offre un linéaire de façade de plus de 22 m.

A l'intérieur, une salle de restaurant avec un bar central permet de servir une trentaine de couverts.

Le bar propose également le loto et les jeux de grattage.

Les propriétaires souhaitant prendre leur retraite, l'établissement n'est plus ouvert que du lundi au vendredi de 9h à 19h.

Un bel appartement de 70 m2 complète l'établissement.

Belle opportunité pour une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 182 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 182 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**