

Local commercial , 45 m2 dans un quartier dynamique de Trappes en France

Annonce **C1282703** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Trappes (78190) : A vendre bail d'un local commercial idéalement situé dans un quartier dynamique de Trappes, communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines en emplacement 1.

L'espace commercial de près de 45 m2 de plain-pied, dispose d'une vitrine de 12 mètres et bénéficie d'un secteur commerçant et résidentiel.

Tout commerces possible.

Le loyer est de 900 € HT HC.

Bail 3,6,9 en cours.

Cession du bail à 80.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Trappes (78190), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Trappes : **28 945 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.