

## Local commercial , 46 m2, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1282702** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Chambéry (73000) : A vendre local commercial avec bail tous commerces (sauf habillement, restauration et nuisances sonores), en emplacement premium.

Ce local d'une surface de 46 m2 dispose d'une belle devanture d'angle avec 4 vitrines.

Rideau de fer électrique.

Accès PMR, climatisation.

Une cave de 6,5 m2 complète la surface de vente.

Loyer mensuel HT : 3.500 €.

Dépôt de garantie 3 mois.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 11.553 € HT.

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 566 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**