

Salon de thé, Glacier 20 places, Voiron au centre ville (38500) en France

Annonce **C1282698** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Voiron (38500) : A vendre fonds de commerce implanté dans Voiron en hyper Centre-Ville.

Commerce dynamique dédié à une clientèle ciblée de 15 à 40 ans.

Dans un cadre moderne entièrement refait en 2019.

Ce commerce bien équipé (saladette, chambre froide, glace, empaqueteuse, tout en inox) propose à une clientèle fidélisée et captive car motivée pour ce créneau spécialisé.

En tout 3 commerces à vendre sur Grenoble et Voiron : Ce concept est rentable.

Local climatisé de 60 m2 avec 20 couverts et 20 places.

Cave, cuisine bien équipée, vitrine 6 ml.

Bail de 9 ans jusqu'en 2030.

Loyer : 650 €/ mois.

CA 2023 : 272.000 €.

Prix de vente : 209.000 €.

Honoraires à la charge du preneur de 19 000 €.

Annonce non soumis au DPE.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	272 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Voiron (38500), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Voiron : **20 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.