

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Semur-en-Auxois (21140) en France

Annonce **C1282679** postée le **18/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Semur-en-Auxois (21140) : A vendre fonds de commerce de restaurant situé au cœur d'une ville médiévale de l'Auxois.

Au Rez-de-chaussée, une salle d'environ 60 couverts complétée par une terrasse extérieure de 30 couverts.

A l'étage, un espace habitation actuellement utilisé en bureau.

WC.

au 2ème étage : Un grenier.

Sous la bâtisse : Une cave avec réserve et chambre froide.

Attenant au bâtiment : Une annexe.

Notre avis : Véritable institution, ce restaurant on permettra de bénéficier d'une activité déjà établie tout en on laissant des possibilités de développement.

Fort de notre expérience depuis 43 ans.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 560 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.