

Epicerie, Pâtisserie, Restaurant 8 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1282678** postée le **18/octobre/2024**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre fonds de commerce au cœur du quartier animé à Lyon.

Ce fonds de commerce de 40 m2, alliant épicerie, petite restauration et pâtisserie.

Le local ne permet pas de restauration avec cuisson.

(Pas de gaine d'extraction).

Avec une surface commerciale de 25 m2, une réserve de 5 m2 et une cuisine de 6 m2, cet espace est optimisé pour accueillir leur clients dans un cadre chaleureux et fonctionnel.

L'état intérieur est en bon état, prêt à accueillir leur touche personnelle pour en faire un lieu incontournable.

Avec 8 places en salle et 10 couverts en terrasse estivale, on pourrait offrir à leur clients un cadre agréable pour déguster leur délices culinaires.

les horaires d'ouverture, du mardi au samedi de 9h30 à 19h, permettent de capter une clientèle variée tout au long de la semaine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **8**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **38 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.