

Atelier d'imprimerie numérique - photocopies, reprographies en centre ville, dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1282644** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Atelier d'impression numérique et façonnage d'imprimés tels que flyers, brochures, cartes de visites, faire-part, etc.

Impression grand format spécialisé en image haute définition.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 52 m²

Points fort :

- Atelier situé en centre-ville.
- Pas de concurrence proche.
- Plus de 30 ans d'existence.
- Qualité et respect des délais.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2021 | 2022 |
|---------------|----------------|---------------|
| 84 000 € (HT) | 108 000 € (HT) | 82 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| 1 € (HT) | 1 € (HT) | 1 € (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
 Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
 Prix de cession : **55 000 €** (hors prix de l'immobilier)
 Prix de l'immobilier seul : **60 000 €**
 Description de l'immobilier : - Local en rez de chaussée avec accès PMR sur une rue passante.
 - Open space de 46 m² avec sanitaire.
 - Cave sous le local de 6 m².
 - Vitrine fixe de 2 m de part et d'autre de la porte.
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.