

## Atelier d'imprimerie numérique - photocopies, reprographies en centre ville, dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1282644** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Atelier d'impression numérique et façonnage d'imprimés tels que flyers, brochures, cartes de visites, faire-part, etc.

Impression grand format spécialisé en image haute définition.

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Atelier situé en centre-ville.
- Pas de concurrence proche.
- Plus de 30 ans d'existence.
- Qualité et respect des délais.

**Loyer mensuel** : 600 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
84 000 € (HT)	108 000 € (HT)	82 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **55 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **60 000 €**

Description de l'immobilier : - Local en rez de chaussée avec accès PMR sur une rue passante.  
 - Open space de 46 m<sup>2</sup> avec sanitaire.  
 - Cave sous le local de 6 m<sup>2</sup>.  
 - Vitrine fixe de 2 m de part et d'autre de la porte.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**