

## Bureaux / Locaux professionnels, 1260 m2, Fronton (31620) en France

Annonce **C1282627** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre bâtiment d'activités d'une surface de 1 260m2 environ, construit en 2022 sur un terrain de 2 079m2 environ. Ossature métallique et bardage double peau. Surfaces :Au Rez-de-chaussée : dépôt et showroom d'environ 640m2, avec bureaux, sanitaires et vestiaires.2 portes sectionnelles électriques. Au R+1 : bureaux d'environ 620m2 climatisés et câblés, avec salle de pause, salle de réunionet sanitaires. HTFrais de mutation réduits. Honoraires agence à la charge de l'acquéreur: 6% TTC.

**Surface commerciale** : 1 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 260 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 579 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fronton (31620), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Fronton : **5 574 ( sos villages )**

### Photos

---

