

## Prêt-à-porter, 35 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1282621** mise à jour le **18 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : A céder une jolie boutique située sur un axe piéton très passant, à deux pas de la mairie de Bordeaux (33000).

Le local dispose de 35 m2 de surface totale dont 25 m2 de surface commerciale ainsi que 2 ml de vitrine, en angle de rue lui offrant une belle visibilité sur la rue.

Il y a également une partie réserve et un atelier.

Le loyer annuel est de 11880 € TTC soit 990 € TTC par mois, charges comprises.

Non soumis à la TVA.

Le prix de cession est de 52000 € FAI.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 990 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**