

Restaurant bistrannique, Saint-Galmier (42330) en France

Annonce **C1282591** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

Magnifique restaurant bistrannique dans une commune agréable du Forez.

Dans un cadre très agréable, un local de 140 m² sur 2 niveaux.

- Au rez de chaussée, se trouve une salle de 35 couverts.

- A l'étage, la salle compte 20 couverts supplémentaires.

En saison estivale, il y a une belle terrasse de 30 couverts.

Dotée d'une Licence IV, cet établissement propose sur 8 services (6 du midi et 2 du soir), une cuisine traditionnelle de qualité, élaborée à base de produits frais locaux.

Des cours de cuisine sont également dispensés sur réservation.

Idéal pour une première installation, le repreneur sera assisté d'une personne au service déjà en place.

Cette affaire saura également convenir à un couple de restaurateurs.

Chiffres clés 2023 :

- CA : 215.000 Euros.

- EBE retraité : + de 60.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 1 510 pi²

Surface totale : 1 510 pi²

Loyer annuel : 14 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
335 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
99 000 CAD	108 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **62 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.