

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 66 couverts avec terrasse en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce C1282581 postée le 17/octobre/2024

Description de l'activité

IDF, proche mairie, hôtels, bureaux, métro, bar, brasserie, restaurant, Licence IV d'angle.

66 places assises et 40 en terrasse. Cuisine en rez de chaussée avec extraction. Grand comptoir.

Équipement et agencement récents.

Loyer de 1890 Euros HT.

Le bail sera neuf.

Ferme dimanche / lundi et 3 semaines / an.

C.A 2023 HT: 962 000 Euros sur bilan.

Prix: 809 000 Euros.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **66** Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel: 21 200 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 898 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **755 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation: Seine Saint-Denis, Ile-de-France

Photos