

Local commercial idéal pour Articles de sport, Moto / scooter, Club de sport, Restaurant, Nice (06200) en France

Annonce **C1282577** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

Local neuf et rénové, en parfait état avec une large vitrine donnant sur une voie routière fréquentée.

Le local comprend une extraction, une large vitrine d'environ 20m, de nombreux espaces de réserve et est idéalement situé : A proximité de Saint-Isidore, du stade, etc.

Idéal pour des magasins de sport, d'automobile ou de moto, salle de sport ou encore restauration.

Surface commerciale : 441 m²

Surface totale : 441 m²

Loyer mensuel : 9 785 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.