

## Local commercial de 580 m2 dans le centre ville,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annnonce **C1282575** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un droit au bail - local commercial situé dans le centre-ville.

Local de 300 m2 avec 25 mètres linéaire de vitrine et 280 m2 en sous-sol.

Tous commerces sauf nuisances.

Prix hors les honoraires de 600 000 €. Les honoraires sont à la charge du preneur de 60 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 580 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **660 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**