

## Local commercial Pâtisserie, Café, Glacier, Salon de thé, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1282521** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial permettant la production, la fabrication et la vente de produits alimentaires, boissons chaudes ou froides avec ou sans alcool sur place, à table, à emporter ou en livraison Local de 60m2 dont 20m2 en étage Plus d'informations : Sébastien MONTEIRO - 0686987977

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **41 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **35 001 €**  
Montant honoraires : **17.1 %**

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---