

## Restaurant du midi 38 couverts avec terrasse, Six-Fours-les-Plages (83140)

Annonce **C1282517** postée le **17/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Six-Fours-les-Plages (83140) : Restauration de jour en progression et a développer sur un axe passager.

Six fours.

Ce restaurant du midi est en constante augmentation.

Sur un ticket moyen de 30 €, il dispose d'une salle de 38 couverts intérieurs + 16 en terrasse.

Actuellement ouvert le midi.

L'affaire a un réel potentiel de développement.

Bail courant jusqu'en 2028.

Une belle opportunité disposant d'une belle clientèle.

Prix de vente honoraires inclus de 180.000 €.

Prix de vente net du vendeur : 165.137 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur, de 9 % TTC soit 7.5 % HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	186 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.