

## Local commercial de 119 m2 dans une zone fréquentée,, Talence (33400) en France

Annonce **C1282470** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Talence (33400) : A la location un local commercial d'une belle surface d'environ 120 m2 situé sur un axe à belle visibilité, piéton et tramway.

Le local est composé de deux pièces, ainsi que d'une réserve, WC et point d'eau.

Les honoraires d'agence HT sont à la charge du preneur : 15 % HT.

**Surface commerciale** : 119 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 119 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Talence : **42 179 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**