Bar- restaurant 40 couverts avec terrasse, Renens VD dans une zone dynamique en Suisse

Annonce **C1282462** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Renens VD : Bar- restaurant situé dans une zone dynamique.

Description/ équipement/ aménagements :

Emplacement idéal.

- Cuisine équipée (séparateur de graisse et ventilation).

- Clientèle existante.

- Gros potentiel de développement.

- Transports et parking public à proximité.

- Grande vitrine avec excellente visibilité.

- 40 places assises en intérieur et 50 en extérieur.

- WC séparé.

- Grande terrasse ensoleillée.

Activité : Bar - Restaurant.

Surface : 140 m2 au rez-de-chaussée avec zone de stockage de 25 m2.

Bail : 5 ans renouvelable.

Loyer : CHF 5'600.

Prix de vente : CHF 340'000.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 5 940 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **360 665 €**

Localisation

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.