

## Take Away - restauration chaude avec terrasse, Pully en Suisse

Annonce **C1282455** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pully : Take away, restauration chaude dans un emplacement idéal.

Description/ équipement/ aménagements :

- Nouveau bail de 5 ans.
- Cuisine équipée et mobilier neufs.
- Clientèle existante.
- Gros potentiel de développement.
- Transports et parking public à proximité.
- Jolie vitrine.
- 1 WC.
- Terrasse.

Activité : Commerciale.

Surface : 50 m2 au rez-de-chaussée + dépôt/ stock.

place de parc extérieure incluse.

Bail : 5 ans.

Loyer : CHF 1'200.

Charges : CHF 25.

Prix de vente : CHF 95'000.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 273 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **100 774 €**

### Localisation

---

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**