

# Bar, Tabac avec terrasse dans une zone dynamique, dans le Maine et Loire (49) en France

### Annonce C1282422 postée le 16/octobre/2024

# Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Situé au centre d'un village avec une belle terrasse, à vendre un fonds de commerce de bar - tabac peut convenir parfaitement pour une première expérience.

Un jour et demi de fermeture dans la semaine et quatre semaines de congés.

L'EBE brut est de 90 000 € ce qui permet de se rémunérer correctement.

Un grand logement est disponible.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 11 900 CAD

Éléments chiffrés :

EBE 108 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

# Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **257 900 CAD** FAI

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

## Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.