

Local commercial de 90 m2 idéal pour un commerce de destination ou de services, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1282415** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A louer un local commercial situé en périphérie de centre-ville et à proximité d'une gare.

Le local est composé d'une surface de vente d'environ 80 m2 et 10 m2 de réserve. Locaux sociaux avec sanitaires avec douche. Parking privatif devant l'entrée et à proximité des grands axes et des transports (gare, aéroport, bus).

Emplacement idéal pour un commerce de destination ou de services.

- Charges : 120 € / an (participation à la taxe foncière).

- Les honoraires : 2760 € TTC.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

