

Bar, Café, Tabac, Presse, Loto sur un axe passant, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1282392** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse situé dans un village avec tous commerces et sur un axe très passager. Stationnement facile.

Travaux d'accessibilité récents.

Commission de 53 000 €.

Grand logement avec cour et garage.

Idéal pou un couple en première acquisition.

Prix : 170 000 €.

Loyer mensuel : 790 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	119 000 EUR
EBE en 2018	28 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 216 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.