

Micro-crèche sous franchise dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1282384** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Cette micro-crèche exploitée sous enseigne depuis 3 années sur une commune dynamique du 67 est à céder. Elle bénéficie de toutes les normes imposées par les services sociaux pour permettre l'accueil des enfants dans les meilleures conditions.

Les locaux offrent une surface bien aménagée de 165 m² et une cour extérieure de 44 m² + 2 places de parking pour faciliter la dépose des enfants sur cette commune de 9500 habitants. Cadre soigné, aucun travaux à prévoir.

Ce fonds de commerce de micro-crèche est cessible de façon indissociable d'un second fonds implanté également sur le 67, distant d'une douzaine de km.

Si souhait de sortie de la franchise actuelle, le prix de cession du fonds de commerce sera réajusté de 80000 à 134400 Euros.

Un cadre de qualité.

Activité courtisée, le marché devant répondre aux attentes de la population pour la garde d'enfants.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	201 000 EUR
EBE en 2023	37 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **32 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.