

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1282376** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Cession d'un restaurant de renom avec Licence IV sur la Côte Basque.

Situé en bord d'océan et doté d'une immense terrasse, il permet aux clients de profiter pleinement du climat et de la vue imprenable.

L'établissement dispose d'une salle spacieuse, décorée avec soin, et d'une cuisine entièrement équipée, ce qui en fait un outil de travail idéal.

Une équipe de professionnels est présente pour garantir un chiffre d'affaires solide.

Grâce à son emplacement stratégique, il offre de multiples opportunités de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer annuel** : 32 400 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 423 000 €	1 285 000 €	
€	€	
165 000 €	255 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 540 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.