

## Boulangerie - pâtisserie, Normandie, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1282357** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'une rue commerçante et roulante de cette ville de plus de 3 000 habitants. Le centre-ville est dynamique avec tous commerces, marché hebdomadaire et parking zone bleue. Pas de rue piétonne.

L'affaire dispose d'un magasin fonctionnel et utilisable en l'état mais pourrait justifier de quelques aménagements pour marquer le changement. Le fournil et le laboratoire sont de plain-pied avec du matériel entretenu et renouvelé régulièrement.

Le logement 3 chambres et bureau sont compris dans le bail pour un loyer abordable.

#### Éléments chiffrés :

CA 847 000 TND

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **621 300 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**