

## Boulangerie,, Toulouse (31000), bel emplacement en France

Annonce **C1282356** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie se situe en bordure d'un axe circulant en périphérie de la ville de Toulouse (31000). Un bel emplacement avec un grand parking facile d'accès et une belle visibilité. De plus, le magasin possède un beau linéaire de vente accompagnée d'une terrasse couverte pouvant accueillir une vingtaine de clients.

L'activité est effectuée à 100 % en boutique (pas de livraisons) avec un jour de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

La masse salariale actuelle est composée de 3 employés en CDI ainsi que 4 apprentis.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

**Loyer mensuel : 2 100 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 515 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **522 952 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**