

## Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans un village touristique,, Fontvieille (13990) en France

Annonce **C1282349** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement premium à Fontvieille (13990) (Alpilles), et idéalement placé au cœur d'un village touristique de la ville.

Le commerce, proposant des burgers gourmets et une carte bistrot, met en valeur des produits artisanaux et locaux et réalise 90% de son chiffre d'affaires grâce à la vente à emporter.

Caractéristiques principales :

- Chiffre d'affaires moyen : 100 000 €.
- EBE retraité : 36 000 €.
- 30 places assises (intérieur et terrasse).
- Superficie : 29 m2 (aux normes HACCP) avec WC et plonge.
- Équipement neuf et complet.
- Extraction performante camouflée en façade.
- Grande licence de restauration.
- Ouvert midi et soir du mercredi au dimanche.
- Bail commercial 3/6/9 en cours (première année).
- Droit de terrasse.

Avec un prix de vente FAI à 99 000 €, ce commerce est une opportunité dans un secteur touristique en plein développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 29 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 29 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 930 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

