

## Brasserie, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) en France

Annonce **C1282329** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : Les pieds dans l'eau pour un fonds de commerce de restaurant - brasserie Licence IV.

Un établissement avec salle de 45 couverts et terrasse sur la mer de 45 places.

Licence IV non exploitée.

Ouvert 10 mois par an avec service midi et soir uniquement de pâques à mi-septembre. 2 jours et demi de fermeture hors juillet et août. Fermé uniquement 1 journée. Fermé entre les 2 services en saison.

Affaire pour pros disposant de 150.000 € d'apport.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **398 800 €**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**