

## Ensemble immobilier de 800 m2 près d'Avallon (89200)

Annonce **C1282301** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Avallon (89200) : A vendre murs regroupant, un fonds de commerce de restaurant loués et de deux appartements.

L'ensemble est entièrement entretenu et rénové régulièrement.

Revenus locatifs annuels de 18 000 €, hors refacturation de charges.

Immeuble à vendre 215.500 €, honoraires à la charge du vendeurs.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **215 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Avallon (89200), Yonne, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.