

Bar, Loto, PMU, Tabac 100 places avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1282291** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, loto, PMU.

Belle affaire d'angle situé sur un axe passant avec parking.

Belle salle de 100 m2 avec une belle véranda.

Grande terrasse privative de 100 places.

Beau logement de 90 m2 avec cave et parking (dans le bail).

3 futs/ semaine de bière et 12 kg/ semaine de café.

Horaires 6h30 - 20h.

Fermé une journée complète par semaine.

EBE pour un couple avec 3 salariés à 370.000 €.

Commissions de 350.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|-------------|
| EBE | 370 000 EUR |
| Nb pers. | 3 |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 284 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.