

## Restaurant licence IV avec terrasse en Languedoc-Roussillon en France

Annonce **C1282290** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant dans un emplacement exceptionnel.

Situé dans une ville touristique et réputée.

Licence IV.

Belle salle et deux terrasses.

Clientèle touristique et locale.

Personnel en place.

Ce restaurant est bien équipé et entretenu.

Ambiance chaleureuse.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 4 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 1 144 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 080 000 €**

Apport personnel nécessaire : **400 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**