

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007) en France

Annonce **C1282272** postée le **16/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé dans le 7e arrondissement, ce quartier branché de Lyon est animé par des boutiques de créateurs, des galeries d'art, des café-théâtre et des friperies, ce qui en fait un lieu prisé.

Un bel établissement de 100 m<sup>2</sup>, offrant une capacité d'accueil de 45 à 50 places assises à l'intérieur, ainsi qu'une terrasse pouvant accueillir une vingtaine de clients.

De plus, le loyer est attractif pour un emplacement de qualité.

bénéficie d'une clientèle variée et d'un flux constant, comprenant des particuliers, des écoles, des commerces et des touristes.

De plus, il n'y a pas de contrats à reprendre, ce qui on permettra de démarrer une activité en toute sérénité.

L'établissement est également doté d'une licence GR et d'une extraction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 410 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

