Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2, Quimper (29000) en France

Annonce **C1282268** postée le **16/octobre/2024**

Description de l'activité

Quimper (29000) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie située dans une commune dynamique de 8 000 habitants proche du littoral et régulière tout au long de l'année.

Chiffre d'affaires : 1,2 M€.

Cette boulangerie, créée récemment, bénéficie de locaux modernes comprenant un magasin attractif et des laboratoires bien équipés.

L'équipe en place est expérimentée et assure un fonctionnement fluide.

Possibilité d'achat des murs commerciaux.

Forte rentabilité et possibilité de fermeture le dimanche.

Prix de vente (FAI) : 815 400 €.

Surface totale : 2 700 pi²

Points fort :
Potentiel d'amélioration avec une offre de snacking à développer.

Loyer annuel : 45 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2024	2025
2 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
30 CAD	CAD	

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 319 400 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Type de repreneur recherché :	Cette opportunité s'adresse à un repreneur souhaitant exploiter une affaire rentable avec des marges de progression intéressantes.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.