

# Local d'activité / Entrepôt, 520 m2, Rouen (76100) en France

#### Annonce C1282245 postée le 16/octobre/2024

### Description de l'activité

Découvrez un espace exceptionnel à louer à Rouen : un entrepôt spacieux de 520m2, comprenant également des bureaux et un showroom. Profitez d'une localisation stratégique au cœur d'une zone d'activité dynamique, à proximité des communes de Sotteville-lès-Rouen, Oissel, Petit-Couronne et Grand-Quevilly. Cet emplacement vous garantit une visibilité optimale, tout en étant à seulement 5minutes de l'A13, vous offrant un accès rapide vers Paris, Caen et Le Havre, ainsi qu'à 15minutes du centre-ville de Rouen. Ne manquez pas cette opportunité unique, disponible dès décembre 2024!

Surface commerciale: 520 m<sup>2</sup>

Surface totale: 520 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Prix: 4 983 €

#### Localisation

Localisation: Rouen (76100), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants\* à Rouen : 113 128 ( grande ville )

## **Photos**



